- 지하도상가 시설물 보존 및 이용시민 안전확보를 위한 -

2022년 재난안전관리 종합계획

『2022년 재난안전관리 종합계획』을 수립하여 각종 재난으로부터 관리 시설물을 보존하고 시민의 생명과 재산보호에 만전을 기하고자 함.

Ⅰ 기 본 현 황

1 지하도상가 위치

상 가 명	주 소	상 가 명	주 소
① 국 제	중구 중구로 지하 31	⑤ 부전몰	부산진구 중앙대로 지하 737
② 남 포	중구 구덕로 지하 44	⑥ 서면몰	부산진구 중앙대로 지하 717
③ 광 복	중구 중앙대로 지하 17	⑦ 중앙몰	부산진구 가야대로 지하 777
④ 부산역	동구 중앙대로 지하 200	-	-

2 인력 현황

(2022. 2. 1.현재)

구분	합계	일 반 직										공무직 등		
		소계	임원	1급	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	소계	업무	공무
정원	133	48	-	-	1	3	6	8	10	10	10	85	5	80
현원	129	50	-	-	1	3	2	8	13	19	4	79	6	73
증감	△4	2	-	-	-	-	△4	-	3	9	△6	△6	1	△7

※ 기간제근로자 15명(중부3, 남부12) 포함

3 시설 현황

구 분		합 계	국 제	남 포	광 복	부전몰	부산역	서면몰	중앙몰
총 면 적(㎡)		75,646	3,019	17,747	16,198	11,910	3,641	11,685	11,446
공 사 기 간			'80.4.29.~'81.8.14.	'86.3.22.~'88.07.9.	'86.3.20.~'88.7.11.	'84.7.23.~'85.7.20.	'92.4.1.~'94.2.7.	'80.6.23.~'82.12.20.	'94.9.10.~'97.11.6.
길 이(m)		2,530.15	222.8	517.5	411.5	412.65	307.5	403.2	255
점 포(개)		1,418	120	280	214	334	82	359	29
화 장 실(개)		15	2	3	3	2	1	3	1
전 기 실(개)		7	1	1	1	1	1	1	1
기 계 실(개)		22	2	4	3	3	2	3	5
출입계단(개)		77	8	15	11	9	8	16	10
안전점검	시행시기		'20.12.18	'20.12.15.	'20.12.15.	'21.12.31	'20.12.18.	'21.12.27.	'21.12.27.
	점결결과		B등급	B등급	B등급	B등급	B등급	B등급	B등급
전기설비	수 전 방 식		3상 4선식, 22.9kv						
	수전용량(KVA)	12,950	400	2,750	1,900	2,600	600	2,700	2,000
	변 압 기(개)	24	2	4	4	4	2	6	2
	비상발전(KW)	2,625	252	364	327	445	327	455	455
기계설비	냉동기(USRT×대)		19.8×4	175.0×2	-	210.6×2	81.25×1	153.0×1 189.2×2	-
	흡수식냉온수기(USRT×대)		-	-	320×2	-	-	-	320×2
	보일러(Gcal/h)	5	-	2	-	1	-	1	1
	공기조화기(대)	35	2	8	6	6	2	5	6
소방설비	옥내소화전(조)	64	4	11	7	17	8	-	17
	수동발신기(조)	136	7	26	25	27	9	24	18
	스프링클러헤드(개)	12,415	278	2,771	1,695	1,666	564	4,136	1,305
	자탐감지기(개)	1,691	144	338	313	497	51	110	238
	소 화 기(개)	402	36	78	61	56	46	52	73
기타설비	에스컬레이터(대)	8	-	4	4	-	-	-	-
	CCTV 카메라(대)	376	26	74	69	46	42	78	41
	도시가스(M^3/월)	48,595	-	-	15,840	-	994	7,199	24,562
	위험물저장소(Liter)	34,120	-	18,000	-	13,700	450	980	990
	저 수 조(개 소)	10	1	2	2	2	1	1	1

Ⅱ 재난안전관리 체계

1 재난안전대책본부 조직 및 임무

재난안전대책본부장	이 사 장
안전책임관	안전혁신본부장
재난통제관	시민안전실장
수습대책본부장	기반시설본부장
상황총괄	상가관리처장
상황지휘	사업소장 및 팀장

상 황 반		구 조 반		복 구 반		유 도 반	
반장	행정 주무	반장	재난 담당	반장	시설 주무	반장	경비·청소용역 담당
반원	업무·공무직 (사무실)	반원	행정 직원 (사무실)	반원	시설 직원 (사무실,기전실)	반원	경 비 원 미 화 원
• 주요 상황 보고 • 보도자료 제공 • 유관기관 공조유지		• 인명구호 • 피해파악 • 유관기관 협조 파악		• 시설피해 확인 • 응급복구 • 자재수급/장비동원		• 인명대피유도 • 상가 진출입 통제 • 질서유지/환경정리 등	

※ 사업소별 구성하되, 상가기획팀 직원은 중부지하도사업소 편입

2 비상근무체계 구축

○ 단계별 비상근무체계

구 분	조 건	근무체제	근무방법
준비체제 (1단계)	기상 예비특보.주의보가 발령, 여타 이에 준하는 상황이 발생되어 처장/본부장이 재난안전대책본부 운영이 필요하다고 판단한 경우	상황실 운영 (본사 보고)	• 시설물 순찰 확행 • 기상상황 분석, 검토 후 1/3 비상근무 판단 및 실시
경계체제 (2단계)	기상특보 중 경보가 발령되어 재해·재난 발생이 예상되거나, 처장/본부장이 이에 준하는 사항이라고 판단한 경우	상황실 운영 (본사 보고)	• 시설물 점검 실시 • 기상상황 분석, 검토 후 1/2비상근무 판단 및 실시
비상체제 (3단계)	재해·재난이 발생한 경우, 막심한 재해·재난이 예상되거나, 발생하였을 경우 또는 이에 준하는 상황이라고 판단한 경우	상황실 운영 (본사 보고) 유관기관협조	• 전 직원 비상근무 • 근무요령에 의거 해당 재해복구 등 업무 추진

- 재해예방 조치를 위해 재해의 발생 또는 발생우려가 있을 때 재난안전대책본부를 설치 운영하고, 예비특보 발령단계에 상황판단을 위한 회의 개최
- 본부장은 재난사항 및 기상특보에 따라 상황별 근무체제를 조정할 수 있으며, 비상 근무자에 대해 그 익일 오전·오후 또는 전일을 사무에 지장이 없는 한 휴무하게 할 수 있다.

○ 비상근무조 편성표

▷ 상가기획팀

구 분	조별 근무편성			비 고
1/3 근무시	A조	B조	C조	
	팀장, 김지훈 김현옥	박웅규, 김선기	김윤현, 김창규 하서현	상호 지원
1/2 근무시	A조	B조		
	팀장, 김지훈, 김윤현, 하서현	박웅규, 김창규, 김선기, 김현옥		상호 지원

▷ 중부지하도상가

구 분	조별 근무편성			비 고
1/3 근무시	A조	B조	C조	
	박정미, 김정현 감승찬	소장, 김석필 김다니, 강기훈	김세웅, 한사랑 김동준, 송애란	상호 지원
	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명	〃
1/2 근무시	A조	B조		
	소장, 김석필, 김정현 김다니, 강기훈, 송애란	박정미, 김세웅, 한사랑 김동준, 감승찬		상호 지원
	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명		〃

▷ 남부지하도상가

구 분	조별 근무편성			비 고
1/3 근무시	A조	B조	C조	
	소장, 김소중 임준식, 전신령	윤정길, 송상권, 김주형 이주호, 김상대	장영석, 배연호 박선영, 황인준	상호 지원
	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명	〃
1/2 근무시	A조	B조		
	소장, 임준식, 김소중 전신령, 배연호, 김주형	장영석, 윤정길, 이주호, 송상권 박선영, 김상대, 황인준		상호 지원
	기전실 직원 각 1명	기전실 직원 각 1명		〃

Ⅲ 재난안전 중점 추진계획

1 코로나 대응관리체계 지속 유지

❍ 화장실, 복도 등 전문업체 특별방역(월 3회) 및 자체방역(일 2회) 실시

❍ 전광판, 현수막 활용한 코로나 방역수칙 홍보 및 안내방송 주기적 실시

❍ 상가 내 대형 살균공기청정기 가동 및 상가 출입구 손소독제 비치

❍ 전 직원 방역수칙 및 예방접종 적극 참여 교육

※ 정부 코로나 방역수칙 경과에 따라 탄력적 시행

2 재난발생 대비 현장관리책임자 지정

구 분	분 야	책 임 자		주 요 점 검 사 항
반 장	총괄책임자 (소장)	중부 / 남부 사업소장		· 분야별 점검 총괄
반 원	건 축	중부	건축7급 강기훈	· 재난대비 계획수립 및 시행 · 재난예측 상황별 안전저해요인 사전검토, 조치계획 수립·시행 · 재난대응자재 확보여부 확인 · 분야별 시설물 점검 강화 · 구조물 균열, 누수 등 내구성 저해요인 파악 · 소방시설물 정상작동 여부 확인 · 재난대응매뉴얼 정비
		남부	건축7급 김소중	
	기 계 소방(기계)	중부	기계5급 김세웅	
		남부	기계4급 장영석	
	전 기 소방(전기)	중부	전기6급 김정현	
		남부	전기6급 윤정길	
	통 신	중부	통신7급 황윤석 통신7급 김영민	
		남부	통신7급 송상권	
	상황실/기전실	중부	기전실/상황실 근무자 전원	· 각 시설물 정상작동 확인 및 점검 · 재난 복구장비 및 설비 정비 · 피해(예상)시설물 응급조치 · 분야별 안전관리자 업무강화
		남부		

3 재난 유형별 대처

❍ 재난 유형: 화재, 정전, 수해, 테러, 폭설, 결빙, 강풍, 지진, 해일, 감염병

❍ 대처 방안: 붙임「재난대응매뉴얼」참조

4 시설물 안전관리(점검) 및 재난교육 실시

○ 건축시설물 정기안전점검 시행

▷ 추진시기: 연 2회 (관련근거: 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법)

▷ 추진방법: 안전전문기관 용역 및 자체기술인력 활용점검 병행

○ 소방시설 정밀안전점검 및 소방훈련 시행

▷ 추진근거: 공공기관의 소방안전관리에 관한 규정

▷ 점검대상: 소화설비, 피난설비, 경보설비 등

▷ 점검방법: 전문소방시설관리업체 위탁점검 실시

▷ 월간점검: 매월 소방시설 작동 및 방화관리 현황점검

- 상가별 소방훈련 및 교육 실시(자체1회, 합동1회)
- 작동기능점검 및 종합정밀점검 실시

○ 시설물 자체 안전점검 및 수시점검 시행

▷ 추진방법: 분야별 자체기술인력 활용 점검 및 유지보수

▷ 추진시기

- 계절별 점검: 해빙기, 우기 및 동절기 대비 안전점검 등
- 각종 설비(전기, 기계 등) 일일, 분기별 점검 시행

○ 각종시설물 법정검사 및 관련 법정교육 시행 철저

○ 재난 상황별(정전, 침수, 지진, 폭설 등) 모의훈련 실시

IV 금 후 추 진

○ 전직원 재난대응매뉴얼 숙지 및 지속적 교육 실시

○ 인사발령 등 변경사항 발생시「재난대응매뉴얼」현행화

붙임 1. 유관기관 및 지하연계시설물 비상연락망 1부

2. 사업소별 재난대응매뉴얼 각 1부(별첨). 끝.

[붙임 1]

[유관기관 상황전파 체계도]

신고 · 전파 체계도

부산소방본부
☏ 760-3000
중부소방서
☏ 760-4114(주)
760-4180(야)
fax 760-4398
중앙119안전센터
☏ 760-6111
창선119안전센터
☏ 760-6141
부산진소방서
☏ 760-4280
fax 760-4289
부전119안전센터
☏ 760-6221

재난안전상황실
(컨트롤타워 가동)
☏ 888-4119
fax 888-3008
건설행정과
☏ 888-2705
(김정현 주무관)

공단(본사)당직실
☏ 1670-8114
fax 851-7501
안전관리팀
☏ 860-7941
fax 808-7939
상가관리처장
☏ 010-8365-7276
상가기획팀장
☏ 010-2575-1973
사업소장(중부)
☏ 010-5657-9670
사업소장(남부)
☏ 010-2557-7159

종합상황실
☏ 713-8200(남부)
fax 713-8259
☏ 713-8261(중부)
fax 802-7210

부산경찰청
☏ 899-2249

중부경찰서
☏ 664-0302
남포지구대[남포/광복]
☏ 245-0835

창선치안센터[국제]
☏ 245-0831

부전지구대[서면]
☏ 805-4044
서면지구대
☏ 806-5854

중구청
☏ 600-4000
부산진구청
☏ 605-4000
안전도시과(중구청)
☏ 600-4645
상수도사업본부
(중동부사업소)
☏ 669-5020
상수도사업본부
(부산진사업소)
☏ 669-5160

한국전력(중부산)
☏ 240-3268
fax 862-0112

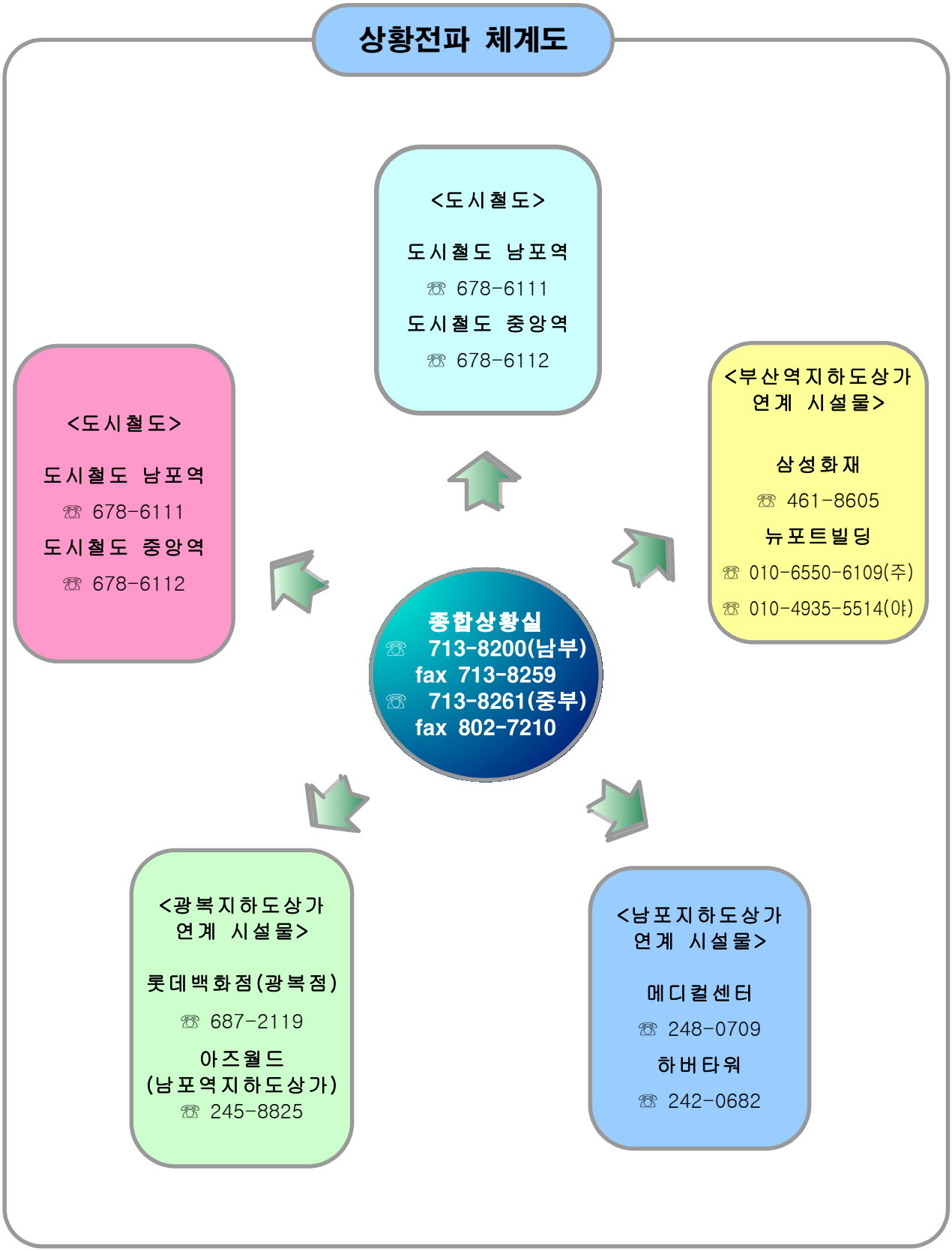
전기안전공사
☏ 250-3500
fax 205-3515

가스안전공사
☏ 646-0019
fax 632-6772

부산도시가스
☏ 1544-0009
fax 254-5733(남부)
637-6448(중부)

[지하 연계시설물 비상연락망(중부)]

상황전파 체계도

[지하 연계시설물 비상연락망(남부)]

상황전파 체계도